



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЛЮБИМЫЙ ГОРОД

www.uk-lubgorod.ru

e-mail: uk-lubgorod@mail.ru

Офис компании расположен
по адресу: ул. Пожарского, 20

Отдел по работе с населением:
73-62-60

Аварийно-диспетчерская служба:
73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № 000060-09/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						29 296,46
Влажная протирка дверей		м2	20,56	5,08	104,44	4	417,78
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	6,34	78,62	4	314,46
Влажная протирка перил		м2	40,30	4,03	162,41	4	649,64
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	5,04	40,82	4	163,30
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	2,35	6,35	4	25,38
Влажная уборка кабин лифтов (стены, двери)		м2	22,16	16,37	362,76	2	725,52
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	2,00	16,37	32,74	21	687,54
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,66	1 023,56	9	9 212,00
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	90,66	181,32	5	906,60
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	4,03	2 484,90	1	2 484,90
Мытье площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	4,03	68,51	4	274,04
Очистка доски объявлений		шт	2,00	27,21	54,42	5	272,10
Очистка урн от мусора		шт	2,00	8,66	17,32	21	363,72
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	2,00	588,55	1 177,10	1	1 177,10
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	265,00	0,37	98,05	14	686,35
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	294,00	0,37	108,78	14	761,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	90,00	0,25	22,50	21	472,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	0,29	12,79	21	268,57
Уборка газонов летний период(50%)		м2	722,00	0,30	216,60	14	1 516,20
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	24,59	196,72	5	983,60
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	19,90	147,26	9	1 325,34
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	17,00	0,57	9,69	21	203,49
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	205,10	391,74	13	5 092,63
Утилизация строительного мусора		т	0,16	1 951,52	312,24	1	312,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					7 868,22
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (заменяли ч.ст.ТСН кв.11)		мп	1,50	1 098,98	232,64	1 881,11
Установка алюминиевого радиатора (уст.ПО кв.11)		шт	1,00	4 513,07	109,04	4 622,11

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Холодное водоснабжение ОДН (повышающий)	ежемесячно	м3	14,750	58,57	863,91
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,100	3,85	16 320,54
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	619,900	0,55	340,95
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,000	0,30	1 253,70
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,750	58,57	863,91
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,750	23,77	350,61
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	1,332	138,89	185,00
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	946,31	946,31
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,100	2,25	9 537,98

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

69 577,59

- Всего за период с **01.09.2023г.** по **30.09.2023г.** выполнено работ на общую сумму **69 577,59** (Шестьдесят девять тысяч пятьсот семьдесят семь рублей 59 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

ПТО



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

